

# PROMESSA DE COMPRA E VENDA

Portal do Conhecimento/ Sumulas / Sumulas do TJRJ e Tribunais Superiores

## SÚMULA TJ Nº 350

"NOS CONTRATOS DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA DECORRENTES DE INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA, É VÁLIDA A CLÁUSULA DE TOLERÂNCIA DE PRORROGAÇÃO DE 180 DIAS PARA A ENTREGA DO IMÓVEL, PACTUADA EXPRESSAMENTE PELAS PARTES."

REFERÊNCIA: PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. [0061460-61.2015.8.19.0000](#) - JULGAMENTO EM 31/10/2016 - RELATOR: DESEMBARGADOR NAGIB SLAIBI. VOTAÇÃO UNÂNIME.

### PESQUISA DE INTEIRO TEOR

Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial.

**Poder Judiciário do Estado do Rio de Janeiro**  
**Secretaria Geral de Gestão do Conhecimento**

Departamento de Gestão do Conhecimento Institucional  
Divisão de Organização de Acervos do Conhecimento

Pesquisa elaborada e disponibilizada pelo Serviço de Captação e Estruturação do Conhecimento  
Para sugestões, elogios e críticas: [seesc@tjrj.jus.br](mailto:seesc@tjrj.jus.br)